Утверждаю

И.о. заместителя главы администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Корнеев

«24» октября 2023г.

Оповещение

о начале общественных обсуждений

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области во исполнении пункта 2 постановления от 12.09.2023 № 3607 «О проведении общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков под многоквартирными домами» сообщает о начале общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка под многоквартирным домом, расположенным по адресу**: г. Всеволожск, ул. Александровская, д. 81, корп. 3.**

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных слушаниях:

Определение местоположения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества осуществляется органом местного самоуправления при образовании такого участка на основании методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, утверждённых Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 №153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома».

Информационные материалы к проекту

1. Схема расположения земельного участка под многоквартирным домом

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО «Город Всеволожск» от 29.07.2019 № 37 (в ред. от 21.02.2023 № 02).

Срок проведения общественных обсуждений – с 07.11.2023.по 22.11.2023

Экспозиция проекта, подлежащего обсуждению на общественных слушаниях, открыта:

по адресу: г. Всеволожск, ул. Коралловкая, д. 21, каб. 113, с 07.11.2023 по 20.11.2023.

Посещение экспозиции возможно по рабочим дням в срок проведения процедуры общественных обсуждений.

Часы работы: с 09-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на сайте <https://gorodvsevologsk.ru/publichnye/>

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях можно получить в часы работы экспозиции лично по адресу: г. Всеволожск, ул. Коралловкая, д. 21, каб. 112, 113 или по телефону 8(81370) 20-739.

Внесение предложений и замечаний участниками общественных слушаний осуществляется в порядке, предусмотренном частью 8 Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО «Город Всеволожск» №37 от 23.07.2019 (в ред. от 21.02.2023).

Участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 07.11.2023 по 20.11.2023.

Предложения и замечания по проекту вносятся посредством:

1) Посредством официального сайта <https://www.vsevreg.ru/feedback/> ;

2) В письменной форме на почтовый адрес: 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Колтушское шоссе 138.

3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Приложение: Предлагаемая схема расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.